

Nouvelles opportunités pour les investissements étrangers à Cuba



La Zone spéciale de développement de Mariel (ZEDM) est l'un des meilleurs attraits pour le capital étranger.



156 nouveaux projets ont été inclus pour un montant d'investissements de 3 milliards de dollars

Yisel Martinez Garcia

• TRANSFORMER l'économie de manière souveraine et établir les bases d'une société prospère, efficiente et durable, tel est l'objectif de Cuba. Pour ce faire, les investissements étrangers constituent une source de développement fondamentale et un élément essentiel de la stratégie adoptée par notre pays, a souligné le ministre du Commerce extérieur et des Investissements étrangers, Rodrigo

Malmierca Diaz, lors de la présentation du nouveau portefeuille d'affaires pour les investissements étrangers 2017-2018, dans le cadre de la 35^e édition de la Foire internationale de La Havane.

Cette année, le Parlement cubain a adopté les bases de l'élaboration du Plan national de développement économique et social à l'horizon 2030. Ce portefeuille, dont l'approche se veut beaucoup plus intégrale que les précédentes, est organisé par secteur, conformé-

ment aux bases de ce plan.

« Aujourd'hui, les investissements étrangers ont cessé d'être un complément pour devenir un aspect essentiel pour le pays. Le travail est centré sur la diversification des portefeuilles précédents, en accord avec les politiques générales et sectorielles adoptées.

« Nous sommes engagés de plain pied dans la transformation de notre économie, dans la mise à jour de notre modèle. Nous avons défini les axes et les secteurs stratégiques, et tout ceci doit être pris en compte en vue de l'investissement de capital étranger. Ce portefeuille est un reflet de ces priorités identifiées dans les bases pour l'élaboration du plan », a ajouté le ministre du Commerce extérieur et des Investissements étrangers.

À cette occasion, 156 nouveaux projets ont été ajoutés pour un montant d'investissements de 3 milliards de dollars, dont 29 dans la Zone spéciale de développement de Mariel. Par ailleurs, les montants d'investissements sont adaptés pour 22 projets, et d'autres déjà concrétisés ou en phase avancée de négociation ont été retirés.

Dans le secteur bancaire financier, des projets sont élargis, dédiés à l'activité des assurances, et il est procédé à la mise à jour de la politique sectorielle en vue du lancement de nouveaux produits et services au bénéfice du marché cubain, également susceptibles d'être exportés. De même, la politique pour le secteur hydraulique s'élargit afin de répondre à la situation de sécheresse du pays.

Voici, ci-dessous, les secteurs concernés et les principaux projets annoncés :

Secteur de l'industrie, 33 projets : Production du commercialisation de conducteurs électriques, de structures métalliques, mise en place d'un système intégré de gestion de déchets solides urbains. Production de luminaires LED, de matériel jetable à usage médical, de verre plat et ses manufactures, dans la Zone spéciale de développement de Mariel.

Secteur agricole, forestier et alimentaire, 104 projets : Production de porcs pour la commercialisation de produits finis. Développement et production de végétaux frais dans des cultures protégées destinés à l'exportation et au marché interne en devises. La création d'un centre d'élaboration d'aliments et service de catering dans la Zone spéciale de développement de Mariel. Projet intégral pour l'élevage de bovins en stabulation d'une capacité de 5 000 têtes. Production et commercialisation de café conventionnel de qualité supérieure.

Secteur sucrier, 7 projets : Plusieurs d'entre eux liés à la gestion d'usines sucrières avec l'introduction de la production d'électricité comme un sous-produit important. Production de dérivés de la canne à sucre avec une distillerie d'une capacité de production de 200 litres d'alcool par jour. Agrandissement et modernisation des rumeries. Modernisation et augmentation de la capacité de l'usine de fabrication de chaudières.

Secteur touristique, 152 projets : Construction et commercialisation des capaci-

RICARDO LÓPEZ HEVIA



Le portefeuille d'opportunités a été présenté durant la 35^e Foire internationale de La Havane.

tés hôtelières et des villas de haut standard dans plusieurs régions. Contrats de gestion et de commercialisation hôtelière. Contrat pour la gestion de marinas. Création d'un réseau de centres de pêche et de plongée en zones protégées, du parc aquatique de La Havane, d'un parc de nature et d'aventure à Abra de Canasi, ainsi que d'un club équestre international.

Secteur énergétique, 13 projets : Il s'agit de projets à caractère prioritaire en fonction de la production d'énergie à partir de sources renouvelables. Parmi eux figurent des parcs éoliens, et 11 projets dans des centrales bioélectriques et des parcs solaires photovoltaïques d'une capacité de 100MW et de 50 MW d'accumulation.

Secteur des mines, 10 projets : Reconnaissance ou recherches géologiques (prospection-exploitation) à risque de métaux précieux (or, plomb, zinc) et autres minerais d'intérêt dans plusieurs régions.

Secteur des transports, 8 projets : Deux projets de services de réparation et d'entretien d'embarcations. Opération et gestion de chantiers navals à Casa Blanca. Travaux de dragage et aménagement de plages. Projets pour le réaménagement des chantiers de Bahía de Cabañas et service de location d'automobiles légers destinés aux usagers de la Zone spéciale de développement de Mariel.

Secteur de l'industrie pharmaceutique et biotechnologique, 15 projets : Production de vaccins pour le traitement du cancer, usines pour la production d'hémodérivés, de cytostatiques, de tablettes de pilules contraceptives orales et hormones, et vaccins aviaires.

Secteur de la santé, 2 projets : liés aux services de qualité de vie, pour la création d'une clinique internationale de médecine du sport, de contrôle et d'éducation antidopage.

Secteur de la construction, 14 projets : Modernisation des systèmes de génie pour la construction et le montage. Service de réparation générale d'engins de chantier, location,

entretien et réparation d'engins de chantier et de levage, et augmentation des potentialités dans la production de marbre, ces deux derniers dans la Zone de Mariel.

Secteur commercial, 4 projets : Opérateur logistique pour la gestion des chaînes de livraison d'aliments réfrigérés. Commercialisation de gros de tissus, d'articles de mercerie, accessoires et confections textiles.

Secteur hydraulique, 7 projets : Modernisation de la production de pièces, accessoires et autres éléments plastiques. Services de forage de puits profonds. Gestion de la production de tuyaux lisses ou cannelés. Services d'hydro-géologie appliquée au contrôle du niveau phréatique.

Secteur de la culture, 2 projets : Associés aux perspectives de promotion et de commercialisation de produits et de services dans ce secteur.

Secteur audiovisuel, 3 projets : Construction et montage technologique d'un forum pour la production et la coproduction d'audiovisuel en haute définition. Création d'un système de chaînes de paiement pour la télévision nationale, Informatique et moyens audiovisuels destinés à l'éducation.

Secteur pétrolier, 78 projets : Exploitation pétrolière à risque et production partagée dans les blocs en eaux peu profondes, la Zone exclusive de Cuba dans le Golfe du Mexique. Récupération secondaire dans les gisements en exploitation.

Secteur immobilier, 1 projet : Construction et gestion d'entrepôts standard dans la Zone spéciale de développement de Mariel.

Secteur logistique, 1 projet : Construction et opération d'installations et de services logistiques intégraux dans la Zone de Mariel.

« Au total, ce portefeuille compte 456 projets pour un montant de capital s'élevant à 10,7 milliards de dollars. Les projets sont distribués dans l'ensemble du pays et ont été conçus conformément aux bases du Plan national de développement à l'horizon 2013 », a signalé Malmierca Diaz.



La ZEDM accueillera 29 des nouveaux projets d'investissements étrangers.

« À l'heure actuelle, 80 projets sont en phase de négociation, avec de réelles possibilités de concrétisation, dont 15 dans une phase très avancée et qui pourraient être approuvés avant la fin de l'année, pour un montant d'investissements de plus de un milliard de dollars », a-t-il précisé.

Depuis l'entrée en vigueur de la Loi sur les investissements étrangers, de 2014 à ce jour, 22 réinvestissements ont été approuvés, ainsi que 25 nouvelles affaires dans la Zone spéciale de développement de Mariel, et 85 en dehors de ce site, tous avec des entreprises de plus d'une vingtaine de pays.

Durant sa présentation, le ministre du Commerce extérieur et des Investissements étrangers a expliqué les avantages de l'investissement à Cuba. Il a souligné l'importance de pouvoir compter sur une politique générale et sectorielle bien définie, ainsi que sur

un corps juridique sûr et transparent garantissant un climat stable pour le personnel étranger.

Il a également appelé à profiter de la position stratégique de l'île, dotée d'une politique gouvernementale qui privilégie l'innovation et les recherches, ainsi que d'une infrastructure de base qui permet à tout investisseur de nombreuses opportunités d'affaires rentables sur le marché cubain.

Des taux d'accumulation de plus de 20% sont nécessaires pour assurer la dynamique de l'économie cubaine, d'où l'importance de la présence d'un capital étranger d'environ 2 milliards de dollars par an. Cela ne saurait se faire du jour au lendemain. Il s'impose de créer un climat entrepreneurial et commercial attractif aux investissements étrangers, vus comme une source essentielle dans les plans d'avenir de Cuba. •

Un hôtel chargé d'histoire

Hotel Nacional de Cuba
visite de l'hôtel-musée,
monument national
et patrimoine de l'humanité.
Découvrez son histoire et en
premier lieu notre
culture et cubanité.
visitez les grottes Tagananas et les
tunnels qui servirent
de refuge durant
la Crise d'octobre.
Le salon de la
renommée contient
les témoignages de
centaines de personnalités
mondialement connues
de la culture,
de l'art et de
la politique qui ont été
les hôtes de l'Hotel Nacional.

**Patrimoine, monument
et hôtel musée**

Calle O esq. A 21, La Habana
E-mail: reservas@gonacio.gca.tur.cu
www.hotelnacionaldecuba.cu
www.hotelnacionaldecuba.com